

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

Микитюк О.Д.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

18.03.2015

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву"
2. Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	21558858
4. Місцезнаходження	Киянівський провулок, 3-7, м.Київ, Шевченківський, Київська область, 04053, Україна
5. Міжміський код, телефон та факс	044 272 52 45, 044 272 52 45
6. Електронна поштова адреса	saaic@ukr.net

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		18.03.2015 (дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці	adcenter.in.ua	в мережі Інтернет
		19.03.2015 (дата)
	(адреса сторінки)	

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки: До складу змісту річної інформації не включені наступні форми: "Інформація про облігації емітента"-за звітний період випуск облігацій емітента не реєструвався, "Інформація про інші цінні папери емітента"-за звітний період випуск інших цінних паперів не реєструвався, "Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду"-за звітний період викупу власних акцій не відбулось, "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду"- за звітний період емітент не подавав особливу інформацію, Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств, участі у створенні інших юридичних осіб не брав. Ліцензії на окремі види діяльності не отримувал. Рейтингова оцінка не проводилась, намірів не було. Юридичних осіб, що володіють більше 10 відсотками акцій емітента немає. Дивіденди за звітний період не виплачувались. Прибуток направлено в резервний фонд. Невідповідність зареєстрованого капіталі (рядок 1400 гр.4 Балансу) 1145,6 тис.грн. та статутного капіталу в розділі "Основні відомості про емітента" 1146 тис.грн. пов'язана з математичною похибкою при округленні.

X
X

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	серія А01 № 624838	
3. Дата проведення державної реєстрації		01.03.2010
4. Територія (область)	Київська	
5. Статутний капітал (грн)		1145550,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		16
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20
	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	70.22
	Рекламні агентства	73.11
10. Органи управління підприємства:		
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНСЬКИЙ ІННОВАЦІЙНИЙ БАНК"	
2) МФО банку	300142	
3) поточний рахунок	26005001526001	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	відсутній	
5) МФО банку	000000	
6) поточний рахунок	відсутній	

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Правління	фізична особа Микитюк Олександр Данилович	СН, 714829, 24.02.1998, Ленінградським РУГУ МВС України в м.Києві	4333	56,73690000000	4333	0	0	0
заступник голови правління	фізична особа Микитюк Андрій Олександрович	СН, 939881, 29.09.1998, Ленінградським РУГУ МВС України м.Києва	628	8,22310000000	628	0	0	0
директор з економіки-член правління	фізична особа Лобайчук Лариса Миколаївна	СО, 011207, 22.01.1999, Залізничне РУГУ МВС України м.Києва	478	6,25900000000	478	0	0	0
Ревізор акціонерного товариства	фізична особа Полякова Тетяна Євгеніївна	СН, 286439, 24.09.1996, Ленінградське РУГУ МВС України в м.Києві	157	2,05580000000	157	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Наглядової ради	фізична особа	СН, 091977, 23.04.1996, Жовтневе РУГУ МВС України м.Києва	157	2,05580000000	157	0	0	0
	Іванчук Тамара Василівна							
Голова Наглядової ради	фізична особа	СН, 594078, 23.10.1997, Печерське РУГУ МВС України м.Києва	157	2,05580000000	157	0	0	0
	Пукас Леонід Андрійович							
Член Правління	фізична особа	МЕ, 08000, 26.09.2006, Печерське РУГУ МВС України м.Києва	157	2,05580000000	157	0	0	0
	Кудрявце Ігор Владиславович							
Усього:			6067	79,44220000000	6067	0	0	0

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада Голова Правління
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Микитюк Олександр Данилович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи СН, 714829, 24.02.1998, Ленінградським РУГУ МВС України (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ в м.Києві  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1947
- 5) освіта\*\* Київський державний університет ім.Т.Шевченка викладач німецької мови
- 6) стаж роботи (років)\*\* 31
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" Голова правління
- 8) дата набуття повноважень та 17.02.2010 5 років  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом, Положенням про правління та контрактом. Винагорода в грошовій посадовій особі емітента виплачується згідно контракту. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.  
Стаж керівної роботи (років) - 31 рік  
Попередні посади: голова правління

- 1) посада заступник голови правління
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Микитюк Андрій Олександрович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи СН, 939881, 29.09.1998, Ленінградським РУГУ МВС України (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ м.Києва  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1977
- 5) освіта\*\* Київський державний лінгвістичний університет, менеджер виробничої сфери
- 6) стаж роботи (років)\*\* 16
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: заступник голови правління ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву"
- 8) дата набуття повноважень та 17.02.2010 5 років  
термін, на який обрано (призначено)
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією та положенням про правління Винагорода в грошовій посадовій особі емітента виплачувалась згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.  
Стаж керівної роботи (років) - 16  
Попередні посади: заступник голови правління  
Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 1) посада директор з економіки-член правління
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Лобайчук Лариса Миколаївна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи СО, 011207, 22.01.1999, Залізничне РУГУ МВС України  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ м.Києва  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1970
- 5) освіта\*\* Київський національний економічний університет, економіст

- 6) стаж роботи (років)\*\* 23
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" директор з економіки
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 17.02.2010 5 років
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією та положенням про правління. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.  
Стаж керівної роботи (років) -  
Попередні посади:  
Посадова особа працює та займає посади на інших підприємствах.

- 1) посада Член Правління
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Кудрявце Ігор Владиславович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи МЕ, 08000, 26.09.2006, Печерське РУГУ МВС України  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ м.Києва  
юридичної особи
- 4) рік народження\*\* 1959
- 5) освіта\*\* Київський державний університет ім. Т.Шевченка

- 6) стаж роботи (років)\*\* 20
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: менеджер з комерційної діяльності ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву"



8) дата набуття повноважень та 17.02.2010 5 років  
термін, на який обрано (призначено)

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією та положенням про правління. Винагорода в грошовій формі виплачується посадовій особі емітента згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) -

Попередні посади:

Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада Ревізор акціонерного товариства

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Полякова Тетяна Євгеніївна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи СН, 286439, 24.09.1996, Ленінградське РУГУ МВС України в м.Києві  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження\*\* 1967

5) освіта\*\* Київський інститут легкої промисловості

6) стаж роботи (років)\*\* 20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: бухгалтер ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному спіробітництву"

8) дата набуття повноважень та 12.03.2013 3 роки  
термін, на який обрано (призначено)

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією та положенням про ревізора. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) -

Попередні посади:

Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Пукас Леонід Андрійович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи СН, 594078, 23.10.1997, Печерське РУГУ МВС України м.Києва  
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження\*\* 1936

5) освіта\*\*

Вища політична школа ЦК КПЧ політолог

6) стаж роботи (років)\*\* 41

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" голова наглядової ради

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 12.03.2013 3 роки

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) -

Попередні посади:

Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Іванчук Тамара Василівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи СН, 091977, 23.04.1996, Жовтневе РУГУ МВС України м.Києва

4) рік народження\*\* 1970

5) освіта\*\* Київський державний Університет ім.Т.Шевченка філолог з української мови

6) стаж роботи (років)\*\* 20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" завідувач адміністративним відділом

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 12.03.2013 3 роки

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.

Стаж керівної роботи (років) -

Попередні посади:

Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада корпоративний секретар

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Лагеца Наталія Володимирівна

- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи СК, 103891, 07.08.1996, Васильківське МВ ГУ МВС України у Київській області
- 4) рік народження\*\* 1975
- 5) освіта\*\* національний педагогічний університет ім. Драгоманова вчитель української мови
- 6) стаж роботи (років)\*\* 15
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" адміністратор
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) 17.02.2010 5 років
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про корпоративного секретаря. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась згідно штатного розкладу. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - Попередні посади: Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

**VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Микитюк Олександр Данилович	СН, 714829, 24.02.1998, Ленінградське РУГУ МВС України м.Києва		4333	56,7369	4333	0	0	0
Усього:			4333	56,7369	4333	0	0	0

#### 14. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря
1	2	3
17.02.2010	17.02.2010	Лагеца Наталія Володимирівна
Опис: досвід роботи корпоративного секретаря 4 роки		



## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	12.03.2014	
Кворум зборів, %	60	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів.</li> <li>2. Звіт про діяльність наглядової ради у 2013 році.</li> <li>3. Звіт Правління про роботу у 2013 році.</li> <li>4. Затвердження балансу та звіту про фінансові результати ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" за 2013 рік</li> <li>5. Звіт Ревізора про результати діяльності Товариства у 2013 році.</li> <li>6. Порядок розподілу прибутку та покриття збитків Товариства за підсумками 2013 року та виплата дивідендів.</li> <li>7. Затвердження фінансового плану на 2014 рік.</li> <li>8. Затвердження плану діяльності Центру реклами і сприяння міжнародному співробітництву на 2014 рік та інвестиційних проектів.</li> </ol> <p>Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного:</p> <p>Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів:</p> <p>Результати розгляду питань порядку денного: По всім питанням голосували одноголосно.</p> <p>Причини, чому загальні збори не відбулися:</p>		

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	22.01.2014	
Кворум зборів, %	60	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів.</li> <li>2. Затвердження лічильної комісії</li> <li>3. Інформація про фінансово-господарський стан ПрАТ "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву"</li> <li>4. Затвердження значних правочинів згідно законодавства України на 2014 рік.</li> </ol> <p>Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного:</p> <p>Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: Наглядова рада товариства.</p> <p>Результати розгляду питань порядку денного: По всім питанням голосували одноголосно</p> <p>Причини, чому загальні збори не відбулися:</p>		

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.04.2010	19/10/1/10	Національний депозитарій України	UA4000065981	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	150,00	7637	1145550,00	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах:

Мета додаткової емісії:

Спосіб розміщення:

Дострокове погашення:



## ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	5770,2	5543,5	0	0	5770,2	5543,5
будівлі та споруди	5709	5471,8	0	0	5709	5471,8
машини та обладнання	3,9	20,8	0	0	3,9	20,8
транспортні засоби	35,2	2,3	0	0	35,2	2,3
інші	22,1	48,6	0	0	22,1	48,6
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	5770,2	5543,5	0	0	5770,2	5543,5

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):  
основні засоби, в яких пройшов строк експлуатації списані з балансу  
всі основні засоби є власністю акціонерного товариства, терміни використання встановлені згідно законодавства України

Первісна вартість основних засобів: 6583 тис.грн. на кінець року

Ступінь зносу основних засобів: 16%

Ступінь використання основних засобів: 84%

Сума нарахованого зносу: 1039,5 тис.грн. на кінець року

Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: їх зносом

Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень на використання майна нема

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	2834	1807
Статутний капітал (тис. грн)	1145,6	1145,6
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1145,6	1145,6

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 1688,4 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 1688,4 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 661,4 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 661,4 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	206,1	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	5294,4	X	X
Усього зобов'язань	X	5500,5	X	X

Опис: Податкові зобов'язання складаються з податків час сплати яких не настав, інші зобов'язання : за товари, роботи та послуги, з оплати праці та за інвестиційним договором.

#### 4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

N з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї реалізованої
1	2	3	4	5	6	7	8
1	доходи від оренди приміщень	д/н	1866,1	34,1	д/н	1866,1	34,1
2	продаж частини нерухомого майна	д/н	3589,5	65,6	д/н	3589,5	65,6

## 5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

N з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	інші операційні витрати	99

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2012	1	0
2	2013	1	0
3	2014	2	1

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори			X
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	Корпоративний секретар		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)		X	
Підняттям рук		X	
Інше (запишіть)			

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	Затвердження значних правочинів згідно законодавства України на 2014 рік		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	2
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	1
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?**

8

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	нема	
Інше (запишіть)	нема	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)**

так

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	фіксована винагорода згідно штатному розкладу	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть) _____ не обирались		

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, введено посаду ревізора

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії 0 \_ осіб;**

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? \_ 6 \_**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**

так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)**

ні



**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	нема	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	ні	ні	так	ні
Інформація про склад органів управління товариства	так	ні	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	ні	так	так	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)**

ні

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	нема	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)**

ні

**З якої причини було змінено аудитора?**

		Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень			X
Не задовольняли умови договору з аудитором			X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів			X
Інше (запишіть)	не змінювався		

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

		Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X	
Наглядова рада		X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства			X
Стороння компанія або сторонній консультант			X
Перевірки не проводились			X
Інше (запишіть)	нема		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

		Так	Ні
З власні ініціативи			X
За дорученням загальних зборів		X	
За дорученням наглядової ради			X
За зверненням виконавчого органу			X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів			X
Інше (запишіть)	нема		

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)**

ні
----

**XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)**

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Аудиторська фірма "Сервіс-Аудит"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	32205930
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	04209 м.Київ, вул.Героїв Дніпра,41
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3090 26.12.2002
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	, ,
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2014 рік
Думка аудитора	безумовно-позитивна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЦЕНТР  
РЕКЛАМИ І СПРИЯННЯ МІЖНАРОДНОМУ  
Територія ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ  
за КОАТУУ

КОДИ
2015.01.01
21558858
8039100000
230
68.20

Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство

за КОПФГ

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

за КВЕД

Середня кількість працівників, осіб 22

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон Киянівський провулок, 3-7, м.Київ, Шевченківський, Київська область, 04053, Україна, 044 272 52 45

## 1. Баланс

на 31.12.2014 р.

Форма N 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	246,5	0
Основні засоби:	1010	5770,2	5543,5
первісна вартість	1011	6523	6583
знос	1012	( 752,8 )	( 1039,5 )
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	6016,7	5543,5
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси:	1100	2,6	2,2
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	121,6	211,9
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	34,2	1,4
у тому числі з податку на прибуток	1136	34,2	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	18,9	23,4
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	29,5	1682,5
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	878,8	869,6
Усього за розділом II	1195	1085,6	2791
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	1200	0	0
Баланс	1300	7102,3	8334,5

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1145,6	1145,6
Додатковий капітал	1410	0	0
Резервний капітал	1415	755,2	661,5
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(93,8)	1026,9
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Усього за розділом I	1495	1807	2834
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	91,3	3,1
розрахунками з бюджетом	1620	14,3	182,9
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	122,2
розрахунками зі страхування	1625	0	23,2
розрахунками з оплати праці	1630	0	69,6
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	5189,7	5221,7
Усього за розділом III	1695	5295,3	5500,5
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Баланс	1900	7102,3	8334,5

Примітки: фінансовий звіт здається за формою стандарту 25 для малого бізнесу

Керівник Микитюк О.Д.

Головний бухгалтер Лобайчук Л.М.

## 2. Звіт про фінансові результати

за 2014 рік

Форма N 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9,5	29,9
Інші операційні доходи	2120	1866,1	2223
Інші доходи	2240	3589,5	1,6
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	5465,1	2254,5
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 4239,3 )	( 2346,7 )
Інші витрати	2270	( 42,5 )	( 1,6 )
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	( 4281,8 )	( 2348,3 )
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	1183,3	(93,8)
Податок на прибуток	2300	( 156,4 )	( 0 )
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	1026,9	(93,8)

Примітки: звіт здається за стандартом 25 для малого бізнесу

Керівник Микитюк О.Д.

Головний бухгалтер Лобайчук Л.М.